

横芝光 IC 周辺まちづくりだより

令和 7 年 5 月号

発行 横芝光町未来づくり課

事業化検討パートナーの延長

令和 6 年 2 月に、まちづくり推進協議会と覚書を締結いたしました事業化検討パートナー「清水建設・カインズ・大和測量」と、1 年間の期限で検討してまいりましたが、更なる検討を行いこの事業が早期に実現するように、令和 7 年 1 月開催のまちづくり推進協議会において、1 年間の延長の承認がされたことをお知らせいたします。

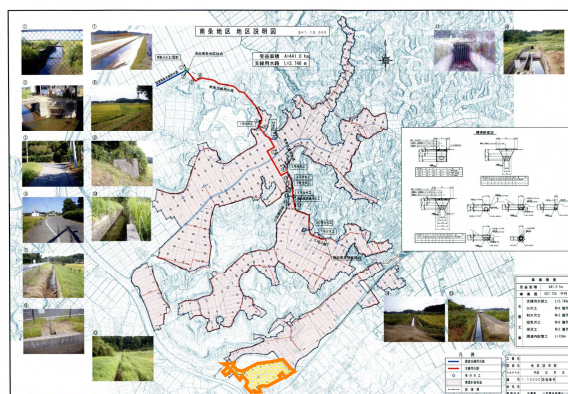
事業化検討パートナーを中心に横芝光インターチェンジ周辺の開発に関する検討を更に進めてまいりますので、地権者の皆様のご理解、ご協力をよろしくお願いいたします。



県営かんがい排水事業（両総南条支線）について

令和 6 年度末で事業が完了することにより、8 年間は農地以外への転用ができなくなる恐れがありましたが、令和 6 年 10 月に受益地除外に関する同意書を収集し、法的要件である対象地権者数の 3 分の 2 以上の同意条件を満たしたことにより、用水受益から除く事業計画変更の手続きが令和 7 年 3 月に完了し、受益地除外となりました。

これにより、農振除外に必要な 6 要件のうち 1 要件を満たすこととなりました。



除外区域(約 14 ヘクタール)

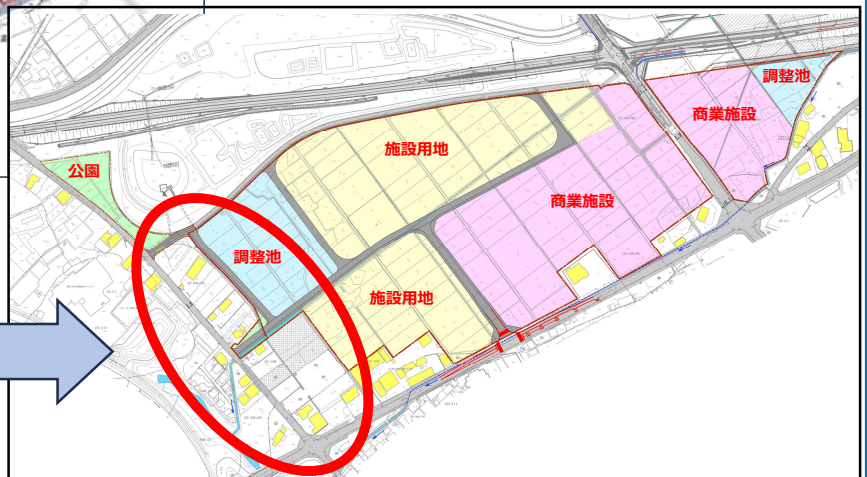
土地利用計画の検討について

令和4年の基本計画時点の土地利用計画から、地区西側の県道沿いの住宅・倉庫及び駐車場等の土地利用が行われているエリアを除外し、土地利用計画の再検討を行っています。

土地利用計画の検討（R4基本計画）



土地利用計画の検討（案）（R7.1月）



エリア除外検討

※事業区域及び土地利用計画は今後の検討に伴い変更の可能性があります。

横芝光 IC 周辺の土地活用を考える会が発足

横芝光 IC 周辺地区における土地活用の事業推進を図るため、土地区画整理組合設立準備会を設立することを目的とした「横芝光 IC 周辺の土地活用を考える会」が発足され、開発に賛同する地権者 12 名より町に対し支援要請がありました。

町としても地域の活性化、雇用促進、利便性向上等、町の発展にも繋がることから協力してまいります。



－お問い合わせ先－

事務局：横芝光町 未来づくり課

住 所：〒289-1793 千葉県山武郡横芝光町宮川 11902

電 話：0479-85-5225 FAX：0479-84-2713