

空港機能強化を踏まえた新たな居住者獲得に向けた 2022年度におけるまちづくり構想の推進について

令和5年2月

横芝光町



令和4年度は計3回の進捗報告会を開催し、各施策の進捗状況や今後の方針について担当課から共有のうえ、関係者間での意見交換を実施した

進捗報告会の実施概要

第1回 進捗報告会	令和4年 5月20日(金) 13:30-15:30	<ul style="list-style-type: none">■ 会議の目的<ul style="list-style-type: none">➢ 空港機能強化を踏まえた“新たな居住者”獲得構想の実現に向け、目的および今年度の各施策方針について、関係者間での共有を行う■ 主要アジェンダ<ul style="list-style-type: none">➢ 進捗報告会の概要説明➢ 令和4年度施策方針および現状課題の共有➢ 意見交換
第2回 進捗報告会	令和4年 10月3日(月) 13:30-15:30	<ul style="list-style-type: none">■ 会議の目的<ul style="list-style-type: none">➢ 空港機能強化を踏まえた“新たな居住者”獲得構想の実現に向け、各施策の進捗状況および課題を関係者間で共有し、予算要求検討、アクションプランの見直しについて議論を実施する■ 主要アジェンダ<ul style="list-style-type: none">➢ 令和4年度施策進捗状況および現状課題の共有➢ 次年度以降の施策実施方針および令和5年度予算要求方針の共有➢ 意見交換
第3回 進捗報告会	令和5年 1月30日(月) 13:30-15:30	<ul style="list-style-type: none">■ 会議の目的<ul style="list-style-type: none">➢ 空港機能強化を踏まえた“新たな居住者”獲得構想の実現に向け、令和4年度の施策の進捗状況および課題を関係者間で共有し、次年度以降の施策の進め方について協議する■ 主要アジェンダ<ul style="list-style-type: none">➢ 令和4年度施策進捗状況および令和5年度施策実施方針の共有➢ 3カ年アクションプランの修正に係る協議➢ 意見交換

2028年度末の目指すべき将来像イメージを踏まえ、各種施策を推進した


2022年度における実施事項(イメージ)

- 凡例
- 居住拠点に係る施策
 - 余暇・交流拠点に係る施策

➤ 町と成田市方面を結ぶシャトルバス(横芝光号成田便)の増便を決定

➤ 東側宅地開発に係る可能性調査

➤ 回遊性向上のための栗山川沿い堤防上道路の舗装工事



出典:横芝光町HP

➤ モンベル ジャパン エコトラックへのサイクルルート登録(3月末)



出典:モンベルHP

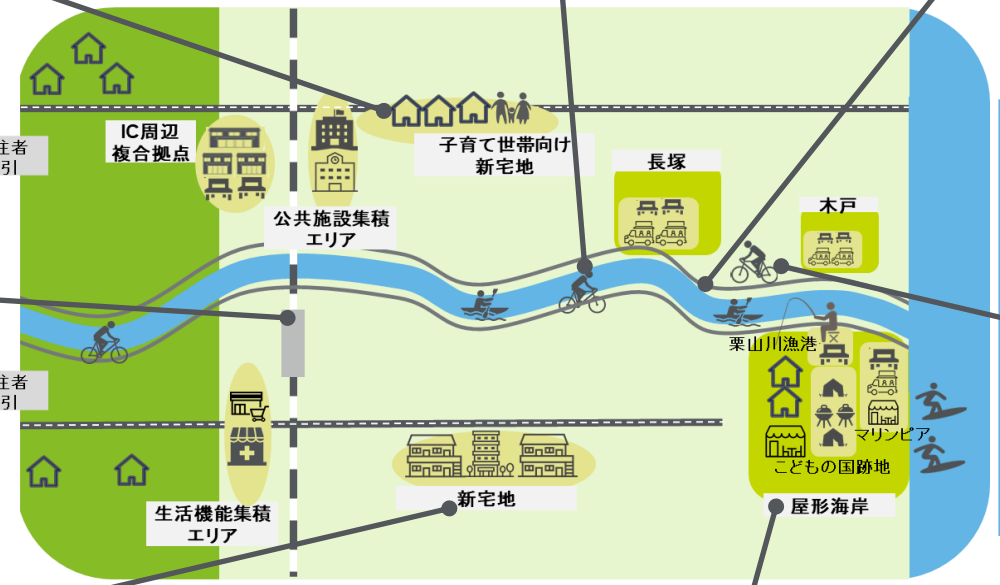
➤ 駅利便性向上のためのエレベーター設置



出典:株式会社 三枝組HP

成田国際空港
定住者誘引
出典:ニュースイッチHP

東京都内
定住者誘引
出典:楽天トラベルHP



➤ SNS等によるサイクルルートや協力店のPR

➤ 若い女性・初心者をターゲットとしたモニターツアーの実施



出典:横芝光町観光まちづくり協会HP

➤ 学童保育の開所時間延長の決定(次年度実施)

➤ 西側宅地開発に係る基本構想策定

➤ 星空観察会の開催(3月予定)

➤ 観光ガイドマップ作製

➤ こどもの国跡地周辺町有地の測量

➤ こどもの国跡地周辺活用に係る関係者との調整

➤ プロモーション専門人材の公募・採用に向けた要件整理

(参考)定住人口増加に向けて、横芝光町が具備すべき機能とエリアの位置づけを踏まえて、将来像のイメージを策定

横芝光町が目指すべき将来像

「空港機能強化を踏まえた新たな居住者獲得に向けた調査検討業務 業務報告書」より抜粋

- 子育て世帯をターゲットとして、ゆとりのある区画、緑化に配慮した宅地を形成
- 住居と合わせて、住民が交流を図ることができるコミュニティスペースを創出



出典: COPLUS HP

- 堤防上の道路(管理用通路)の整備を行い、川沿いのサイクリングロードとして機能強化を促進



出典: 横芝光町

- カヤックや釣りの拠点にもなっている親水施設等を中心に賑わいを創出



出典: 横芝光町

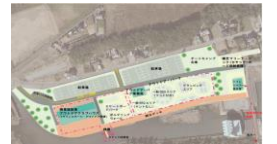
- 多くの人が九十九里浜の魅力を体感できるように、仮設建築などを駆使したカフェなどによる憩いの空間を創出
- こどもの国跡地と栗山川漁港等の活用による交流拠点の創出



出典: 青島ビーチパーク HP



出典: ビーチパークリビング HP



出典: 横芝光町土地利用ビジョン

- 横芝光IC周辺に、商業・製造業・物流業の誘致に加えて、アウトドア向け交流エリアを備える複合拠点を形成



出典: 横芝光町産業導入拠点形成戦略

- 本格的な田舎暮らしを志向するターゲットを誘引するため、空家の円滑な流通を促進



出典: 横芝光町



- 単身者や子育て世帯をターゲットとした多世代共生型のまちづくりを促進



出典: 下北線路街 BONUS TRACK

- 個性的な飲食店や、趣味性の高い住居の集積を図り、定住者、観光客の双方にとって魅力的な海岸エリアを創出
- サーファーなどをターゲットとして想定したワーキングスペースなどを整備し、新たな働き方・暮らし方ができる拠点をめざす



出典: HOWSTAY HP



出典: Marine&Farm HP

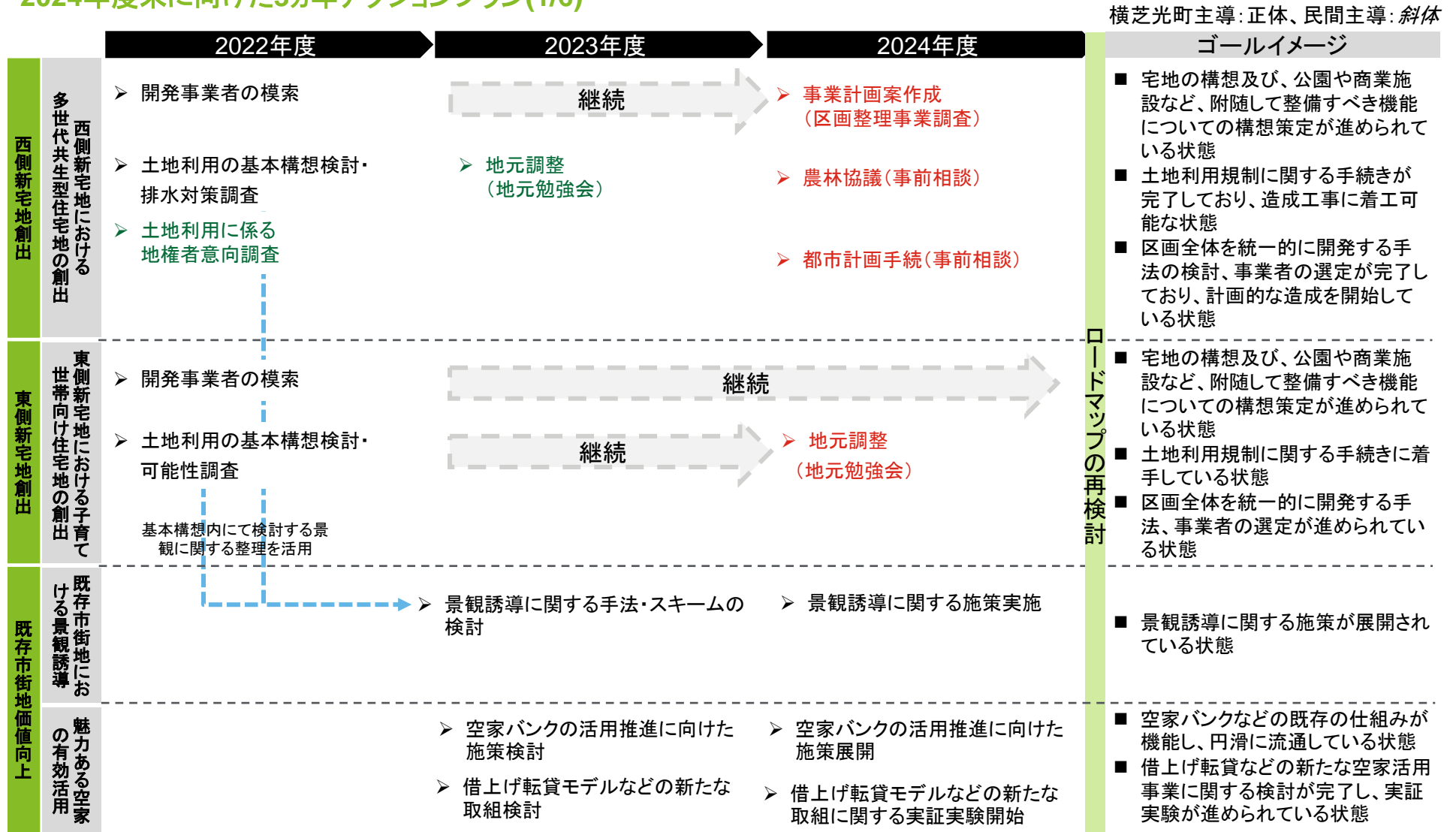
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(1/6)



ロードマップの再検討

【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(1/6)



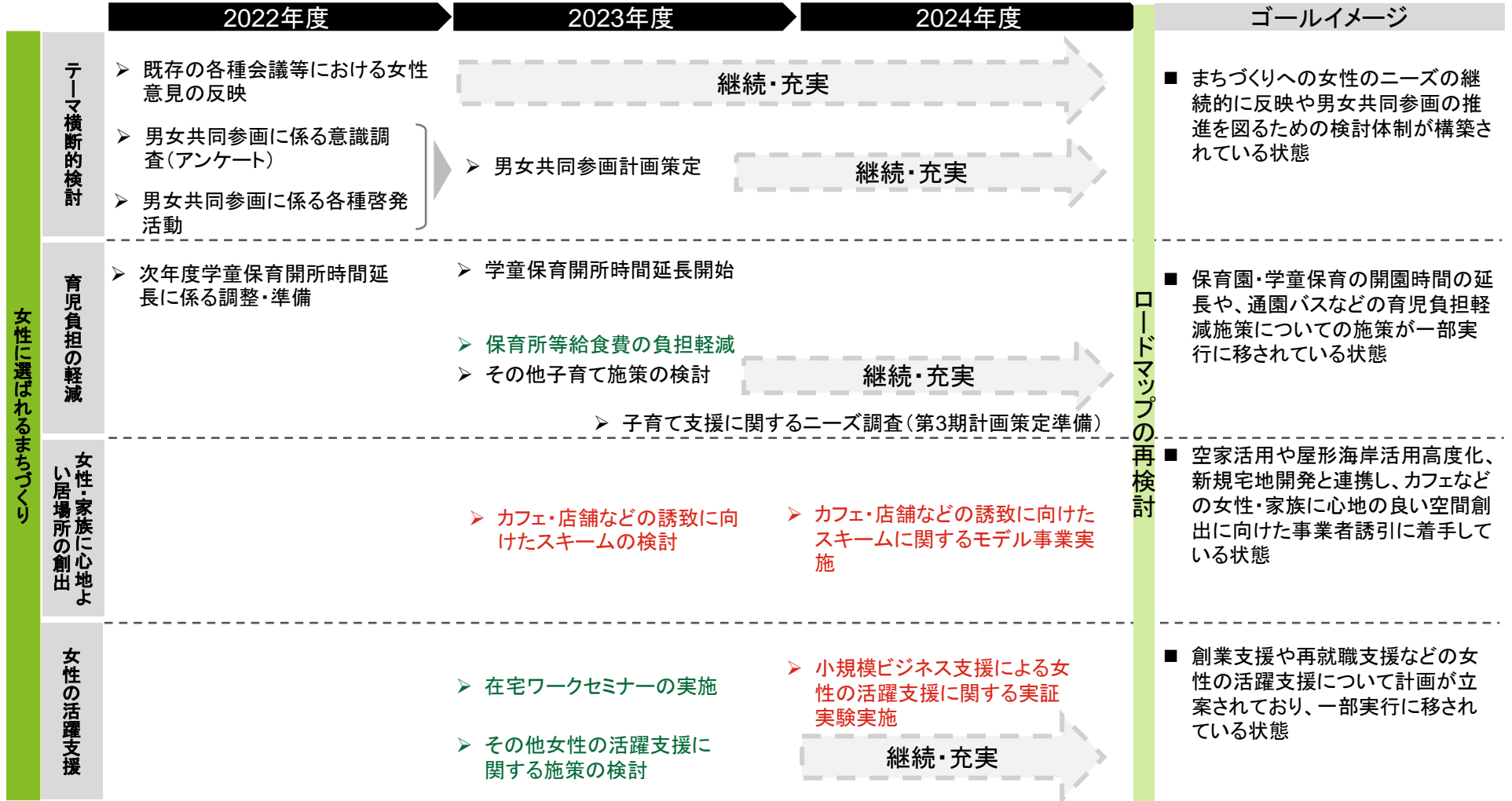
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(2/6)



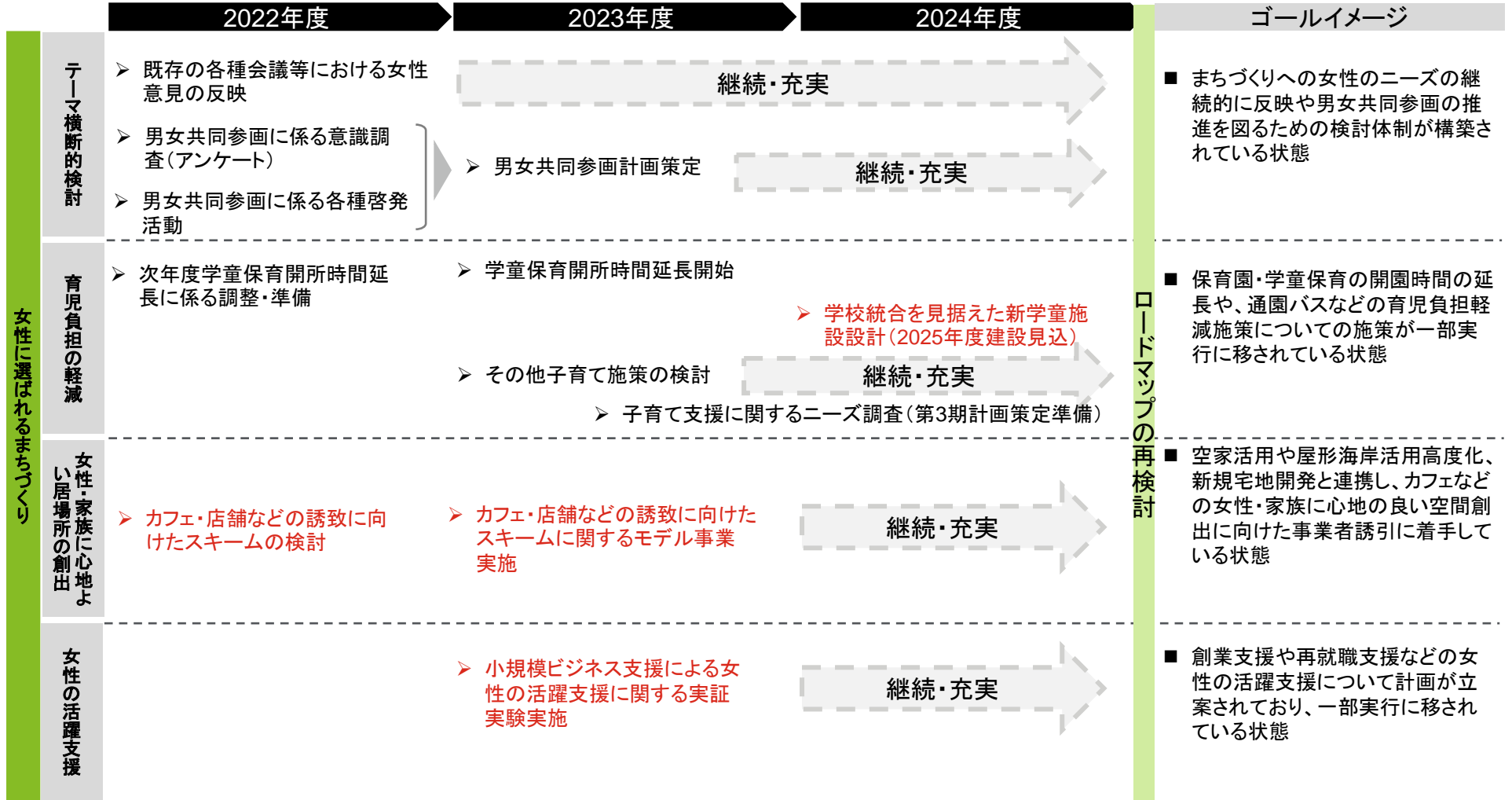
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(2/6)



【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(3/6)



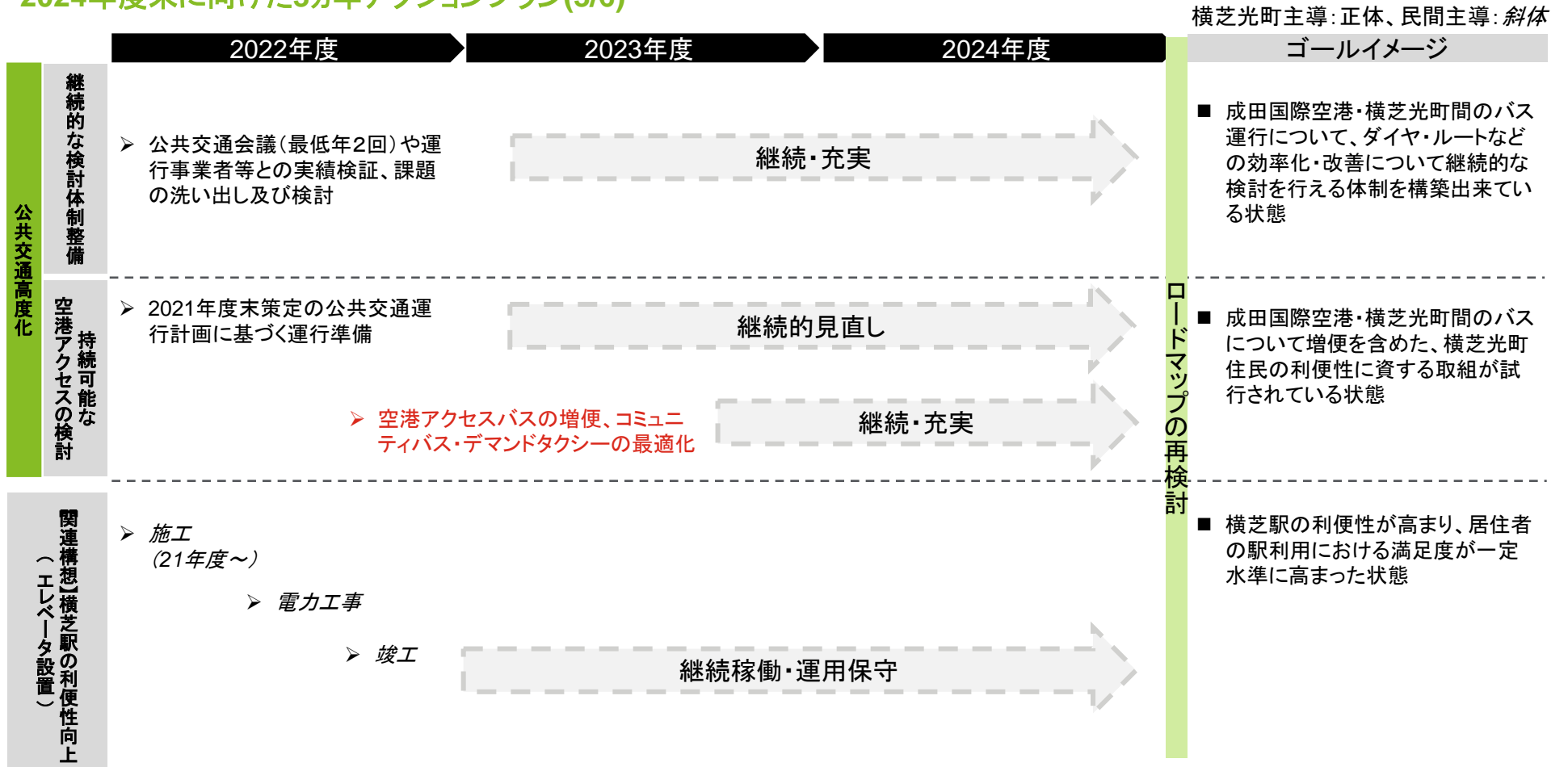
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(3/6)



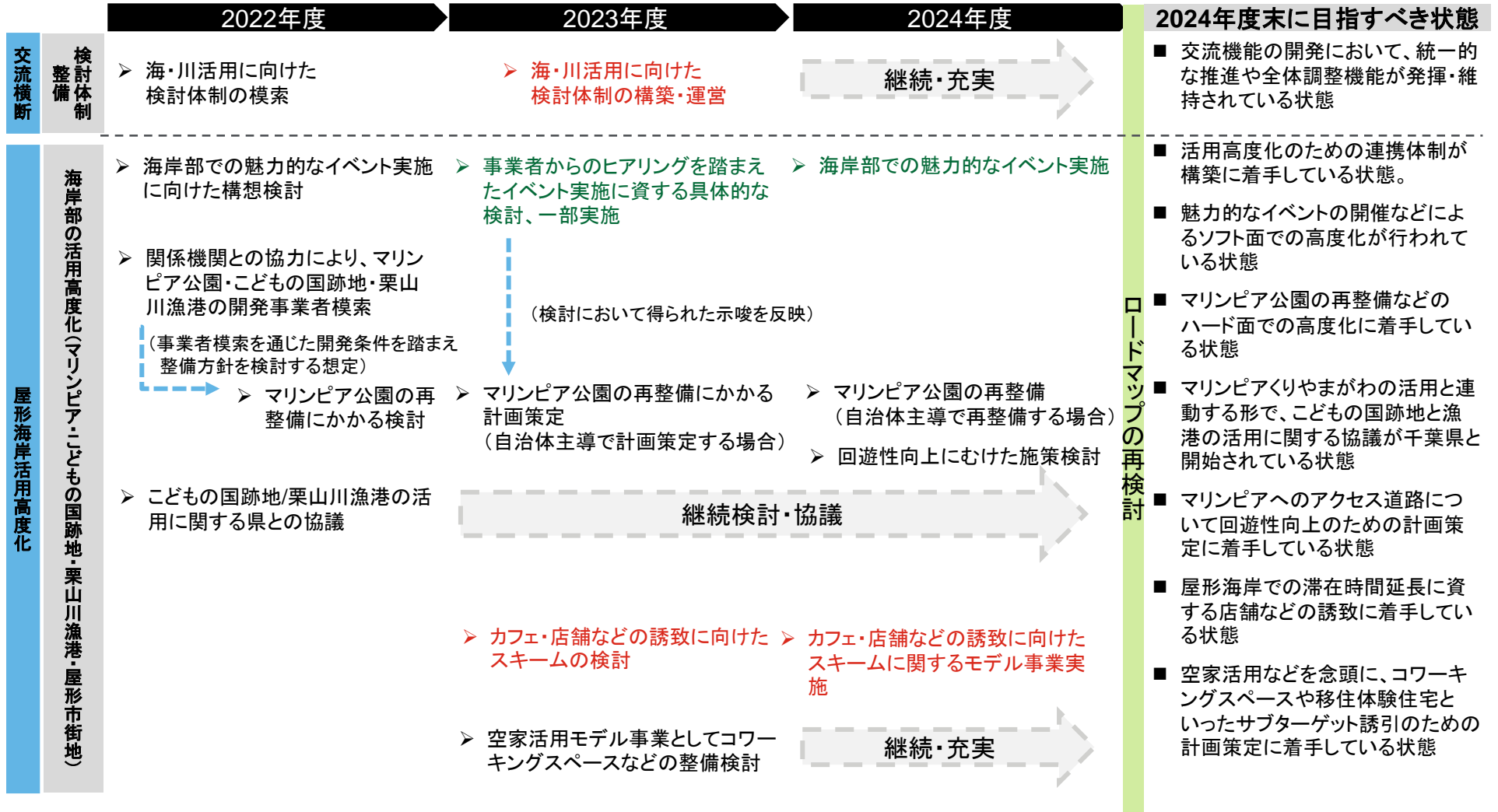
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3か年アクションプラン(4/6)



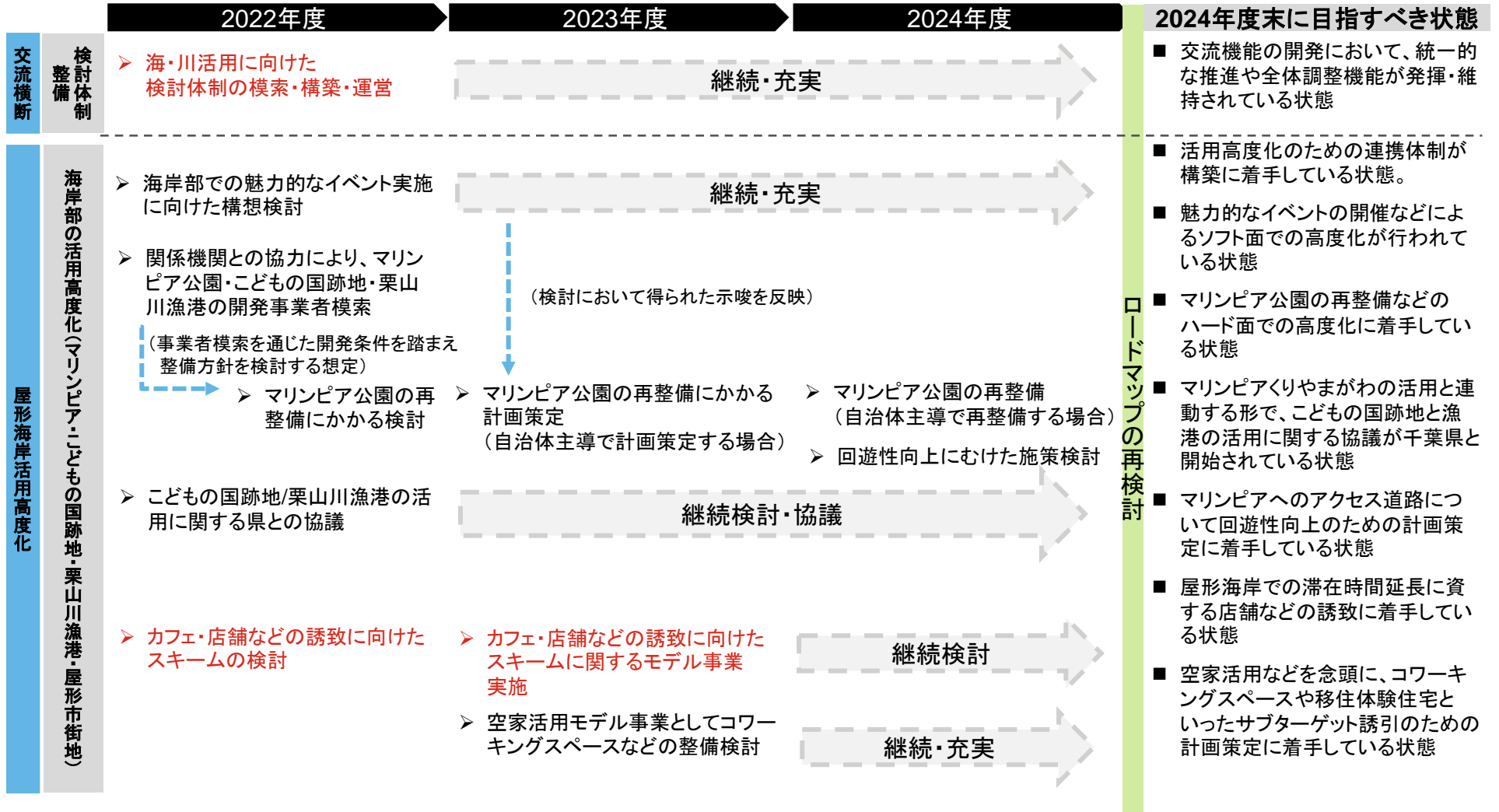
【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(4/6)



【凡例】

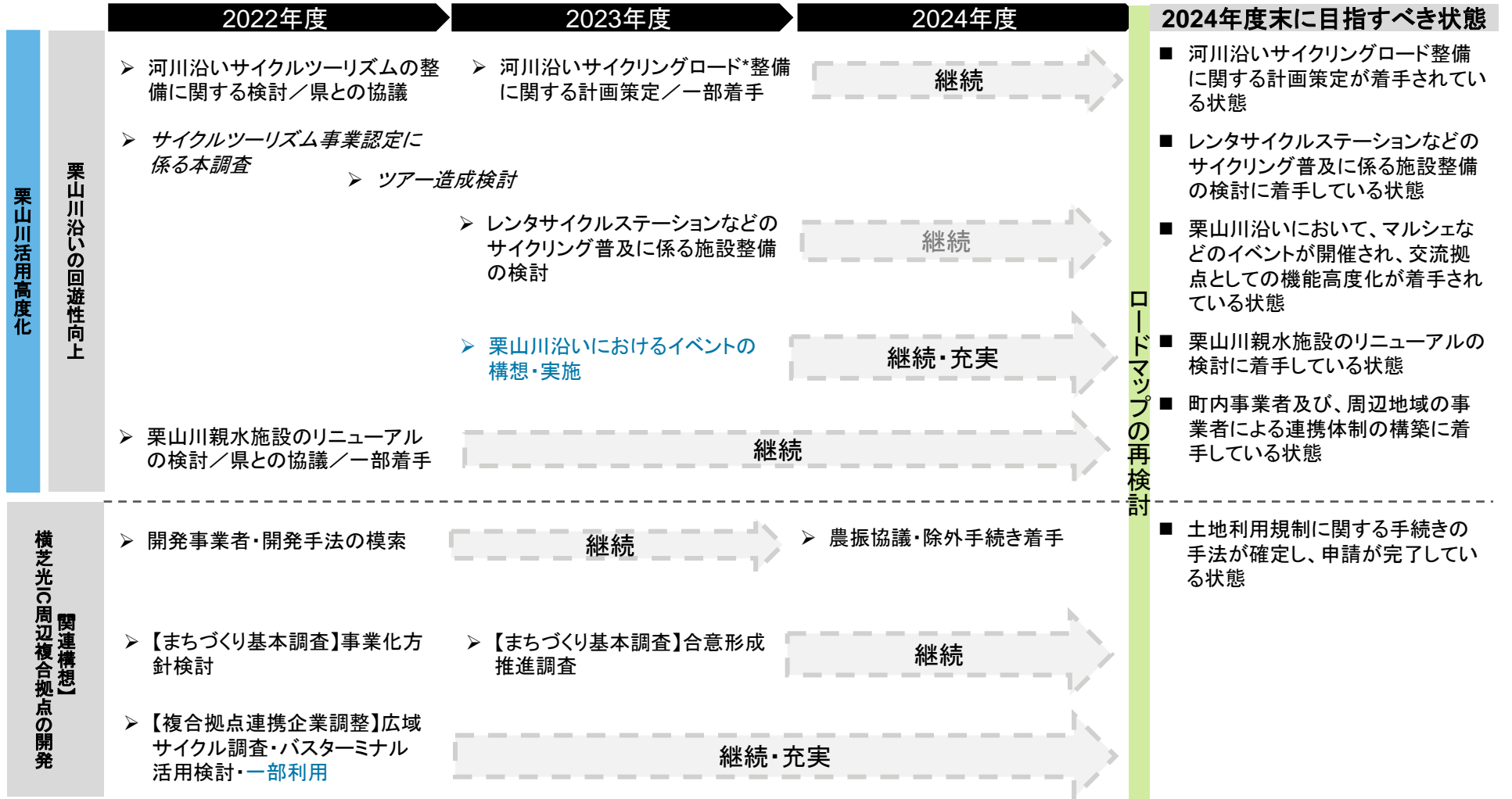
赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3か年アクションプラン(5/6)

横芝光町主導: 正体、民間主導: 斜体



*)「堤防管理道路」を示す

【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3か年アクションプラン(5/6)

横芝光町主導: 正体、民間主導: 斜体

		2022年度	2023年度	2024年度	2024年度末に目指すべき状態
栗山川活用高度化	栗山川沿いの回遊性向上	<ul style="list-style-type: none"> 河川沿いサイクルツーリズムの整備に関する検討/県との協議 サイクルツーリズム事業認定に係る本調査 <ul style="list-style-type: none"> ツアー造成検討 	<ul style="list-style-type: none"> 河川沿いサイクリングロード*整備に関する計画策定/一部着手 レンタサイクルステーションなどのサイクリング普及に係る施設整備の検討 栗山川沿いにおけるイベントの構想 	<ul style="list-style-type: none"> 継続 継続 栗山川沿いにおけるイベントの実施 	<ul style="list-style-type: none"> 河川沿いサイクリングロード整備に関する計画策定が着手されている状態 レンタサイクルステーションなどのサイクリング普及に係る施設整備の検討に着手している状態 栗山川沿いにおいて、マルシェなどのイベントが開催され、交流拠点としての機能高度化が着手されている状態 栗山川親水施設のリニューアルの検討に着手している状態 町内事業者及び、周辺地域の事業者による連携体制の構築に着手している状態
		<ul style="list-style-type: none"> 栗山川親水施設のリニューアルの検討/県との協議/一部着手 	<ul style="list-style-type: none"> 継続 	<ul style="list-style-type: none"> 継続 	<ul style="list-style-type: none"> ロードマップの再検討
		<ul style="list-style-type: none"> 開発事業者・開発手法の模索 【まちづくり基本調査】事業化方針検討 【複合拠点連携企業調整】広域サイクル調査・バスターミナル活用検討 	<ul style="list-style-type: none"> 継続 【まちづくり基本調査】合意形成推進調査 【複合拠点連携企業調整】基本計画策定・バスターミナル一部利用 	<ul style="list-style-type: none"> 農振協議・除外手続き着手 継続 継続・充実 	<ul style="list-style-type: none"> 土地利用規制に関する手続きの手法が確定し、申請が完了している状態

*)「堤防管理道路」を示す

【凡例】

赤字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を後ろ倒しすべき項目

青字: 今年度施策の進捗状況を踏まえ、実施時期を前倒しすべき項目

緑字: 施策の検討推進を踏まえ、新たに追加すべき項目

2024年度末に向けた3カ年アクションプラン(6/6)

本プロジェクトにおけるアクションプラン検討の基本的考え方

- ✓ プロモーションの進化/多様化に対応するため、専門的知見を有するプロモーション人材の獲得に向け、人材の模索や適切な雇用条件の検討・整理を優先的に実行する
- ✓ 専門人材の獲得の後、中長期的なプロモーション戦略策定や本格的なプロモーションの実行を行う
- ✓ 専門人材不在の2022年度については、大きな予算が伴わない範囲で可能なプロモーションを行い、本構想の認知度向上に向けた機運醸成を図る

