

【都市計画マスタープランの概要(その1)】

1. 『都市計画マスタープラン』とは

『都市計画マスタープラン』とは、横芝町の将来（概ね20年）を見通し、横芝町が目指すべき将来像を明らかにするとともに、そのための土地利用や道路、公園、下水道などの都市施設の整備のあり方等を示す計画であり、今後の横芝町の「都市計画」を進める上での基本となる計画です。

2. 『都市計画マスタープラン』の計画内容

『都市計画マスタープラン』とは、大きくは「全体構想」と「地域別構想」に分かれ、「全体構想」では、町全体の将来像や土地利用・都市整備のあり方等が示されます。そして「地域別構想」では、町をいくつかに分けた各地区別の将来像や地域整備のあり方等が示されます。

3. 『都市計画マスタープラン』の特徴的なポイント

ポイント1
 住民に最も近い立場にある町が、その創意工夫をもとに、自らの手で目指すべき将来像をつくりあげます。

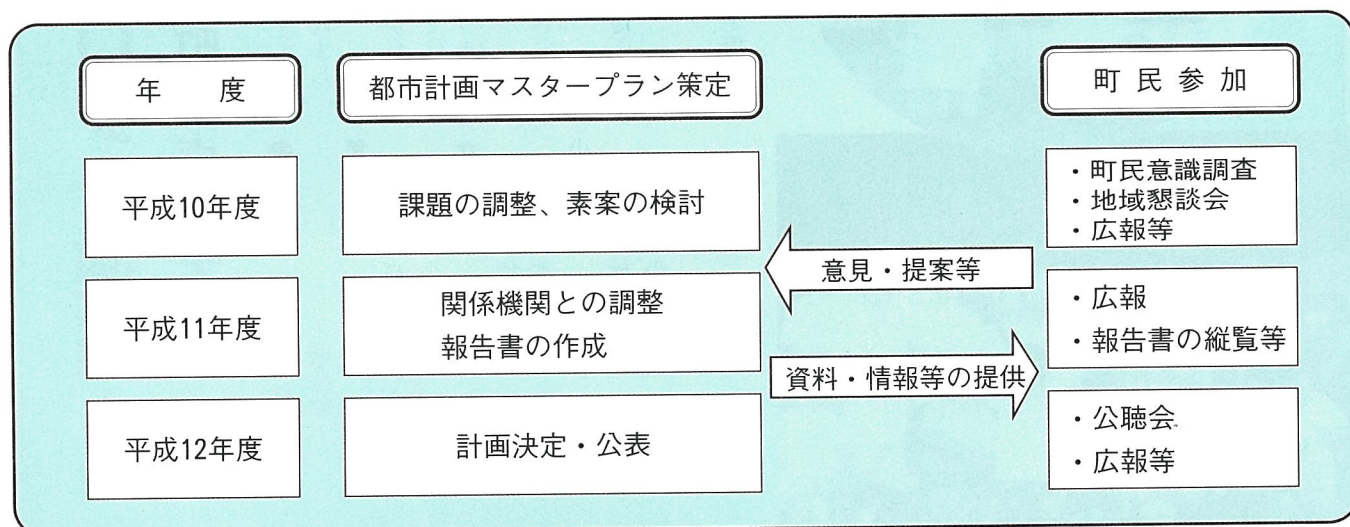
ポイント2
 住民のみなさんとの情報交流や計画策定への参加・協力により、より地域に根ざした質の高い計画づくりが可能になります。



ポイント3
 福祉やコミュニティ、自然環境や文化、産業などにも考慮した幅広い視点と柔軟性に富んだまちづくり計画です。

ポイント4
 今後の土地利用・都市施設等の個別の都市計画は、『都市計画マスタープラン』に基づき調整・整合が図られます。

4. 今後の計画策定の流れ



心をつなぐ「まち」
 シリーズー横芝町のまちづくりー
 No.3

前回は、「都市計画」導入に向けた一連のながれについて説明させていただきました。
 シリーズNo.3からは3回にわけて「都市計画マスタープラン」の概要についてご紹介いたします。